

UT/55/2023/IMPLAN

Folio de referencia: 251262600005323

Culiacán, Sinaloa a 11 de mayo de 2023

Solicitante del Número de Folio 251262600005323

P r e s e n t e.

En mi carácter de Titular de la Unidad de Transparencia del Instituto Municipal de Planeación Urbana de Culiacán "IMPLAN" y, en atención a su solicitud en la que textualmente se señala;

“Solicito saber si el ayuntamiento de Culiacán cuenta con reserva territorial para proporcionar lotes de terrenos a personas que no tienen vivienda, en caso de contar quiero saber la ubicación.

Solicito saber los programas que tienen el ayuntamiento para proporcionar lotes o vivienda. Solicito saber que acciones se encuentra aplicando el ayuntamiento de Culiacán para proporcionar lote o vivienda a personas de escasos recursos.”

me permito hacer de su conocimiento la información solicitada no es competencia de este instituto, el IMPLAN es una paramunicipal, la cual tiene como objeto ser el **asesor técnico del Ayuntamiento en materia de ordenamiento territorial y desarrollo urbano**, es decir, propone al ayuntamiento las normas técnicas y demás estudios, documentación necesaria para zonificación y usos de suelo, declaratorias provisionales, usos, destinos, reservas de áreas y predios, servicios, estructura vial, transporte, vivienda, protección del medio ambiente y todas aquellas relaciones con el desarrollo territorial, lo anterior de conformidad con el Decreto de Creación del Instituto Municipal de Planeación Urbana de Culiacán, por lo cual, el IMPLAN como sujeto obligado, solo se encuentra obligado a entregar la información que obre en poder del sujeto obligado, en función de sus facultades, lo anterior de conformidad con el artículo 21 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa.

Asimismo, me permito orientarle en virtud de la materia que rige la información que el sujeto obligado que pudiera contar con la información que requiere es el **“Instituto Municipal de Vivienda de Culiacán** fundamentado en el **Reglamento del Instituto Municipal de Vivienda del Municipio de Culiacán** de conformidad con el artículo **26 fracción V** le corresponde establecer y operar sistemas de financiamiento subsidiario que permitan a la población de escasos recursos obtener créditos baratos y suficientes para la adquisición de un lote o de vivienda de interés social.

Lo anterior de conformidad con el numeral 140 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente


Lic. Idania Francelia Bojórquez Angulo
Titular de la Unidad de Transparencia del IMPLAN
C.c.p. Archivo.