

UT/37/2023/IMPLAN

Folio de referencia: 251262600003623

Culiacán, Sinaloa a 13 de abril de 2023

Solicitante del Número de Folio 251262600003623

P r e s e n t e.

En mi carácter de Titular de la Unidad de Transparencia del Instituto Municipal de Planeación Urbana de Culiacán "IMPLAN" y, en atención a su solicitud en la que textualmente se señala;

"Favor de proporcionar la información que a continuación se enumerará, del proyecto del Desarrollo Urbano Tres Ríos. La información solicitada comprenderá del Boulevard Sánchez Alonso esquina Teófilo Álvarez Borboa hasta la calle José Clemente Orozco tanto en dirección sur norte como norte sur como se muestra en la imagen anexa para referencia.

- Permisos de construcción y documentación relacionada a la construcción y operación de las plazas ubicadas en la zona demarcada en el mapa anexo y que colindan con el Bulevar Sánchez Alonso."

me permito hacer de su conocimiento la información solicitada no es competencia de este instituto, el IMPLAN es una paramunicipal, la cual tiene como objeto ser el **asesor técnico del Ayuntamiento en materia de ordenamiento territorial y desarrollo urbano**, es decir, propone al ayuntamiento las normas técnicas y demás estudios, documentación necesaria para zonificación y usos de suelo, declaratorias provisionales, usos, destinos, reservas de áreas y predios, servicios, estructura vial, transporte, vivienda, protección del medio ambiente y todas aquellas relaciones con el desarrollo territorial, lo anterior de conformidad con el Decreto de Creación del Instituto Municipal de Planeación Urbana de Culiacán, por lo cual, el IMPLAN como sujeto obligado, solo se encuentra obligado a entregar la información que obre en poder del sujeto obligado, en función de sus facultades, lo anterior de conformidad con el artículo 18 y 68 fracción III de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa.

Asimismo, me permito orientarle en virtud de la materia que rige la información, que el sujeto obligado que pudiera contar con la información que requiere es **"Ayuntamiento de Culiacán"** a través de la **Secretaría de Desarrollo Urbano Sustentable** fundamentado en el **Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Culiacán** de conformidad con el artículo **126 fracción I** le corresponde otorgar o negar licencias y permisos para la ejecución de las obras y el uso de



edificaciones y predios y fracción II le corresponde fijar los requisitos técnicos a que deberán sujetarse las construcciones e instalaciones, así como modificaciones, ampliaciones, reparaciones y demoliciones, a fin de que satisfagan las condiciones de habitabilidad, seguridad, higiene, comodidad y buen aspecto, de acuerdo al Reglamento de Construcciones y sus normas técnicas complementarias.

Lo anterior de conformidad con el numeral 140 de la Ley de Transparencia y Acceso a la información Pública del Estado de Sinaloa.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente



Lic. Idania Francella Bojórquez Angulo

Titular de la Unidad de Transparencia del IMPLAN

C.c.p. Archivo.