

Solicitante del Número de Folio 251262600004022

P r e s e n t e.

En mi carácter de Titular de la Unidad de Transparencia del Instituto Municipal de Planeación Urbana de Culiacán "IMPLAN" y, en atención a su solicitud en la que textualmente se señala;

“1.SOLICITO ME INFORMEN QUE TIPO DE USO DE SUELO ES LA ZONA QUE SE SEÑALA EN EL DOCUMENTO WORD ADJUNTO, EN RELACION CON LA CARTOGRAFIA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

2. INFORMAR DEPENDIENDO DEL USO DE SUELO QUE ES LA ZONA, INFORMAR CUALES SON LOS GIROS PERMITIDOS Y NO PERMITIDOS DE ACUERDO A LA MATRIZ DE COMPATIBILIDAD DE USOS Y DESTINOS DEL SUELO DE ESA ZONA”

me permito hacer de su conocimiento la información solicitada se encuentra en la página oficial del instituto haciendo referencia al **punto número 1** la información se encontrará en el siguiente link:

https://implanculiacan.mx/descargas/planes/PDUCPC_2021/02%20CARTOGRAFIA/ORDENAMIENTO%20TERRITORIAL/OT03%20Zonificacion_Secundaria.pdf en el mapa de zonificación secundaria, ubicando el predio solicitado y del lado derecho encontrará la leyenda temática del uso de suelo, una vez ubicado el uso de suelo del predio solicitado, encontrará la información del **punto número 2** ingresará al siguiente link:


https://implanculiacan.mx/descargas/planes/PDUCPC_2021/03%20MATRIZ%20DE%20COMPATIBILIDAD/MATRIZ%20DE%20COMPATIBILIDAD%202021.pdf encontrando la matriz de compatibilidad de giros compatibles con el uso de suelo.

Ahora bien, para ingresar a las ligas anteriores deberá ingresar a la página oficial del instituto IMPLAN <https://implanculiacan.mx/>, dando click en **planes y proyectos**, seguido del Programa de Desarrollo Urbano de Centros de Población de Culiacán, se desglosarán los mapas de zonificación y accederá al **OT03 Zonificación Secundaria** mencionado anteriormente en el punto número 1, en adición con referencia al **punto número 2** se ingresará a la **Matriz de compatibilidad de usos y destinos del suelo** en el documento mencionado en el link anterior.

Asimismo, la constancia de uso de suelo las expide el Ayuntamiento de Culiacán a través de la Secretaría de Desarrollo Urbano Sustentable.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente



Lic. Idania Francelia Bojórquez Angulo

Titular de la Unidad de Transparencia del IMPLAN

C.c.p. Archivo.