



*"Ciudad Heroica Culiacán Rosales, Sinaloa"*

01 de marzo del 2019

**Lic. Emilio Alejandro Macedo Martínez**  
**Encargado del Despacho del Instituto**  
**Municipal de Planeación Urbana de Culiacán**  
**P r e s e n t e.-**

Me refiero al oficio de folio IMP/027/2019, recibido en la Secretaría del Ayuntamiento con fecha 23 de enero de 2019, signado por el entonces Director General del IMPLAN Dr. Juan Carlos Rojo Carrascal, a través del cual remitió al Presidente Municipal, una carpeta que contiene un expediente relativo al proceso realizado por esa paramunicipal para la elaboración, socialización y aprobación de cuatro instrumentos de desarrollo urbano y ordenamiento territorial denominados "Programa Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano", "Programa de Desarrollo Urbano de Culiacán", Programa Parcial Centro Histórico de Culiacán", y, "Programa Integral de Movilidad Urbana Sustentable"; lo anterior, a efecto de formular aclaraciones sobre el oficio 026/2019/DJ/ICES, dirigido al Presidente Municipal por el Director del Instituto Catastral del Estado de Sinaloa Ing. Jorge Avilés Senés, quien calificó de *viciado legalmente de origen el proceso de actualización de los instrumentos de planeación urbana que efectúa el IMPLAN*.

Al respecto y para ilustrar la opinión que se formula más adelante, me permito enunciar los documentos y/o evidencias contenidos en el expediente antedicho:

1. Que con fecha 15 de agosto del 2017, se dio aviso del inicio de la consulta ciudadana para la actualización del Sistema Municipal de Planeación Urbana del Municipio de Culiacán, y a su vez se anuncia el inicio de la consulta ciudadana para actualizar cuatro instrumentos de planeación urbana: "Programa Municipal de Desarrollo Urbano", Plan Director de Desarrollo Urbano", "Plan Parcial Culiacán Zona Centro" y "Plan Integral de Movilidad Urbana Sustentable (PIMUS)".
2. Que con fecha 11 de octubre del 2017, el C. Juan Carlos Rojo Carrascal, Director General del IMPLAN, convocó a diferentes organismos estatales, municipales, instituciones, asociaciones y demás, al Foro del Centro Histórico, a llevarse a cabo el día 13 de octubre del mismo año.

3. Que con fecha 19 de octubre del 2017, el M.C. Juan Carlos Rojo Carrascal, Director General del IMPLAN, convocó a diferentes organismos estatales, municipales,

01 MAR 2019

**RECIBIDO**



Dependencia: SECRETARÍA DEL  
AYUNTAMIENTO

Sección: DIRECCIÓN DE  
ASUNTOS JURÍDICOS

Oficio no.: 163/2019



instituciones, asociaciones y demás, al Foro Técnico, que se realizaría el día 25 de octubre del mismo año.

4. Listado con el encabezado "Foro General de 26 de octubre de 2017", con nombres y datos de 203 personas.
5. Que con fecha 06 de noviembre del 2017, el C. Juan Carlos Rojo Carrascal, Director General del IMPLAN, convocó al Presidente Municipal, al Regidor Presidente de la Comisión de Urbanismo, Ecología y Obras Públicas, a organismos estatales, municipales, instituciones, asociaciones y demás, al Foro Taller de Movilidad, a llevar se a cabo el día 10 de noviembre del mismo año, anexando documentos con el encabezado "Lista de Asistencia al Foro de Movilidad 10/11/2017".
6. Que con fecha 23 de noviembre del 2017, el M.C. Juan Carlos Rojo Carrascal, Director General del IMPLAN, convocó al Congreso del Estado de Sinaloa, organismos federales, estatales, municipales y demás, al Foro Ejecutivo, del día 29 de noviembre del mismo año, anexando documentos con el encabezado "Lista de Asistencia Foro Ejecutivo 29/11/2017".
7. Contiene listados de los días 3, 4, 5, 14, 19, 17, 18, 10, 11 y 12 del mes de octubre del año 2017, con el encabezado de "Lista de Asistencia Fotos Zonales 2017", y en los cuales se señala diferentes colonias y comunidades del municipio como: Centros de Barrio Hermanos Pinto de Costa Rica, Unidad Deportiva Miravalle, Unidad Deportiva la Conquista, Techumbre del DIF Eldorado, Paseo Agricultura (calle Capanilla), Polideportivo Valle Alto, Unidad Deportiva Infonavit Humaya, Parque EME, Parque Terranova, Centro de Barrio Lombardo Toledano, Jardín Botánico.
8. Invitación emitida por el C. Juan Carlos Rojo Carrascal, dirigida al Director de Enlace con Sindicaturas, a la presentación personalizada de programas: Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano; Integral de Movilidad urbana Sustentable; de Desarrollo Urbano de Culiacán, Parcial Centro Histórico de Culiacán; asimismo, se adjuntan listados de nombres y datos, con la leyenda "Foro Lunes 29 de Enero 2018 Sindicaturas Faltantes", "Reunión ONU HABITAT Jueves 24 de agosto de 2017", "Foro Jueves 17 de agosto 2017 Costa Rica", "11 de agosto Baila/San Lorenzo", "11 de agosto E. Zapata y Tacuichamona".
9. Se anexan diversas solicitudes y propuestas del sector social recibidas por IMPLAN en el año 2017. ✓
10. Apartado que contiene diversas solicitudes y propuestas del sector social, así como un documento con el encabezado de "CONSULTA CIUDADANA CENTRO HISTÓRICO" "MESAS





TEMÁTICAS", citando temas como: vivienda y usos del suelo; movilidad, espacio público y seguridad; patrimonio y normatividad; medio ambiente e imagen urbana; y, desarrollo económico.

11. Aviso de Inicio de Consulta Ciudadana de fecha 15 de noviembre del 2018, en el que se plasma al calce el nombre del Lic. Jesús Estrada Ferreiro Presidente Municipal y el Dr. Juan Carlos Rojo Carrascal, Director General del IMPLAN, mediante el cual se convoca a la sociedad, académicos, funcionarios, profesionistas, empresarios y a los ciudadanos en general a participar con opiniones y propuestas concretas en el proceso de consulta pública los siguientes: "Programa Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de Culiacán" (INTEGRA); "Programa de Desarrollo Urbano de Culiacán"; "Programa Integral de Movilidad Urbana Sustentable de Culiacán (PIMUS)"; y, "Programa Parcial Centro Histórico de Culiacán".
12. Que con fecha 12 y 13 de noviembre del 2018, el C. Juan Carlos Rojo Carrascal, Director General del IMPLAN, invitó a diferentes organismos estatales, municipales, instituciones, asociaciones y demás, al evento denominado "Pensemos la Ciudad", para la presentación del Sistema Municipal de Planeación Urbana, a llevarse a cabo durante los días 22, 23 y 24 de noviembre del 2018 en el Museo de Artes de Sinaloa, (MASIN), anexando documentos de fechas 22 y 30 de noviembre de ese mismo año, que contienen nombres y datos de personas, con el encabezado:

*"Lista de asistencia a la presentación y consulta pública de los programas siguientes; Programa Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de Culiacán, Programa de Desarrollo Urbano de Culiacán, Programa Integral de Movilidad Urbana Sustentable de Culiacán y Programa Parcial Centro Histórico de Culiacán. Para dar cumplimiento al artículo 97 fracción II de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sinaloa"*

13. El día 27 de noviembre del 2018, el C. Juan Carlos Rojo Carrascal, Director General del IMPLAN, invitó al Lic. Teódulo Quiñonez Arredondo, Director de Enlaces con Sindicaturas del Ayuntamiento de Culiacán, a conocer los programas de referencia a través de una presentación personalizada.
14. Que con fecha 27 de noviembre del 2018, el C. Juan Carlos Rojo Carrascal, Director General del IMPLAN, invitó a representantes de diversas asociaciones, colegios e instituciones a la presentación personalizada de los programas mérito a través de una presentación personalizada, solicitándoles se coordinaran para establecer una fecha y horario convenientes; asimismo, en este apartado se anexan documentos con la leyenda





transcrita en el punto 12 anterior, de los días 4, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 14, 17 y 18 del mes de diciembre de 2018 y 08 de enero de 2019.

## Consideraciones

- I. **Competencia:** Esta Dirección es competente para emitir el presente dictamen con fundamento en lo dispuesto por el artículo 49, fracción I, del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Culiacán, Sinaloa, que a la letra señala:

**Artículo 49.** *Al Director de Asuntos Jurídicos le corresponde el ejercicio de las facultades y obligaciones siguientes:*

*I. Elaborar los dictámenes y opiniones jurídicas que le soliciten las dependencias del Gobierno Municipal, respecto de las formalidades y sentido de los actos y procedimientos administrativos que a cada una de ellas les corresponde;*

- II. Que el aviso de inicio de la consulta ciudadana para la actualización del Sistema Municipal de Planeación Urbana del Municipio de Culiacán, de fecha 15 de agosto de 2017, que obra en el expediente, mediante el cual a su vez, se anuncia el inicio de la consulta ciudadana para actualizar cuatro instrumentos de planeación urbana: "Programa Municipal de Desarrollo Urbano", Plan Director de Desarrollo Urbano", "Plan Parcial Culiacán Zona Centro" y "Plan Integral de Movilidad Urbana Sustentable (PIMUS)", **tuvo como fundamento legal el artículo 68 de la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Sinaloa.**
- III. Que el artículo 68 de la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Sinaloa, y que fuera abrogada con la expedición de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sinaloa, a partir del 01 de marzo del 2018, en relación a los Planes Municipales de Desarrollo Urbano, los Planes Directores de Desarrollo Urbano y los Planes Parciales de Desarrollo Urbano, establecía el procedimiento al que se sujetaban dichos planes, el cual es del tenor literal siguiente:

**"Artículo 68.** *Los Planes Municipales de Desarrollo Urbano, los Planes Directores de Desarrollo Urbano y los Planes Parciales de Desarrollo Urbano se sujetarán al siguiente procedimiento:*

- I. Los Municipios, a través del Consejo Municipal respectivo, darán aviso público del inicio del proceso de planeación y de recepción de las opiniones, planteamientos y demandas de la comunidad, a*





*través de la publicación de las bases de la consulta en un diario de amplia circulación en el Municipio;*

- II. *Los Municipios formularán el proyecto del plan o programa;*
- III. *Formulado el proyecto del plan, se informará a través de los medios de comunicación que estará a consulta y opinión de la ciudadanía, de las organizaciones sociales y de las autoridades federales y estatales interesadas durante un plazo no menor de sesenta días naturales, a partir del momento en que el proyecto se encuentre disponible. Asimismo, antes de que inicie dicho plazo, remitirá copia del proyecto al Ejecutivo Estatal y al Consejo Municipal;*
- IV. *El Consejo Municipal organizará al menos dos audiencias públicas en las que expondrá el proyecto, recibirá las sugerencias y planteamientos de los interesados. Simultáneamente, la dependencia municipal encargada de la elaboración del plan llevará a cabo las reuniones que sean necesarias para asegurar la congruencia del mismo con la presente Ley y el Programa Estatal de Desarrollo Urbano;*
- V. *Los Municipios deberán dar respuesta a los planteamientos de la comunidad sobre las modificaciones al proyecto, expresando las razones del caso;*
- VI. *Una vez elaborado el proyecto definitivo del plan, el Municipio lo enviará a la Secretaría. La documentación que se remita contendrá una copia reproducible del plan, la versión abreviada y la documentación que acredite la celebración de las instancias de consulta pública;*
- VII. *La Secretaría, en un plazo no mayor de treinta días naturales, emitirá un dictamen de congruencia del plan, con el Programa Estatal de Desarrollo Urbano y esta Ley. Dicho dictamen será requisito indispensable para su aprobación por parte del Ayuntamiento correspondiente;*
- VIII. *Cuando el plan motive la modificación del límite de centro de población de un asentamiento humano, una vez que la Secretaría haya emitido el dictamen de congruencia, se promoverá la adecuación relativa, a efecto de que coincida con la nueva propuesta, en forma previa a la aprobación del plan; y,*
- IX. *Cumplidas las anteriores formalidades, el municipio aprobará el plan, lo remitirá al Ejecutivo Estatal para su publicación en el*





*Periódico Oficial "El Estado de Sinaloa", lo inscribirá en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, y lo editará para su difusión."*

- IV. Que la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Sinaloa en su artículo 28 establecía el Sistema Estatal de Planeación Urbana, estableciendo en las fracciones III y IV como parte del Sistema Estatal de Planeación Urbana el Programa Municipal de Desarrollo Urbano integrado por el Plan Municipal de Desarrollo Urbano y el Programa Municipal de Ordenamiento Territorial; y, los Programas de Desarrollo Urbano de Centros de Población integrados por el Plan Director de Desarrollo Urbano y el Plan Parcial de Desarrollo Urbano, respectivamente.
- V. Que de acuerdo con los requisitos puntualizados en la fracción III de estas consideraciones, y una vez revisado el documento que contiene el aviso del inicio de la consulta ciudadana para la actualización del Sistema Municipal de Planeación Urbana del Municipio de Culiacán, se observa que carece de los siguientes requisitos previstos en el artículo 68 de la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Sinaloa:
- No contiene las bases previstas en la fracción I del citado numeral.
  - No señala el plazo disponible a consulta pública que prevé la fracción III del artículo 68.
  - No se señalan las dos audiencias públicas mínimas exigidas por la fracción IV del artículo 68 de la ya aludida ley, las cuales deberán ser organizadas por el Consejo Municipal de Desarrollo Urbano.
  - Que en el aviso de inicio de la consulta ciudadana de referencia, se señala un Programa Integral de Movilidad Urbana Sustentable, el cual no se encontraba considerado en el artículo 28 de la hoy abrogada Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Sinaloa, asimismo, no se encuentra considerado en el artículo 45 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sinaloa vigente; dicho programa es considerado en el artículo 45 de la Ley de Movilidad Sustentable del Estado de Sinaloa, la cual fue publicada en el Periódico Oficial "El Estado de Sinaloa" hasta el 10 de octubre del 2018.
- VI. Que de acuerdo a la convocatoria publicada el 15 de noviembre del 2018, no se reinstaló el procedimiento de formulación y aprobación de los cuatro instrumentos de planeación urbana: "Programa Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de Culiacán", "Programa de Desarrollo Urbano de Culiacán", "Programa





Integral de Movilidad Urbana Sustentable de Culiacán", y, "Programa Parcial Centro Histórico de Culiacán", pese a que el mismo se modificó con el inicio de la vigencia el 01 de marzo del 2018 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sinaloa.

VII. Que de acuerdo a lo dispuesto por el artículo sexto transitorio de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sinaloa, las autorizaciones de acciones urbanísticas, así como los demás asuntos derivados de estos que se encuentren en trámite, o pendientes de resolución, se tramitarán y resolverán, conforme a las disposiciones vigentes al momento en que se iniciaron, entendiéndose como acción urbanística según lo dispuesto por el artículo 6, fracción I de la propia Ley ya citada como los *"actos o actividades tendientes al uso o aprovechamiento del suelo dentro de áreas urbanizadas o urbanizables, como subdivisiones, parcelaciones, fusiones, relotificaciones, fraccionamientos, conjuntos urbanos o urbanizaciones en general, así como de construcción, ampliación, remodelación, reparación, demolición o reconstrucción de inmuebles, de propiedad pública o privada. Comprende también la realización de obras de equipamiento, infraestructura o servicios urbanos en la entidad"*; por tanto, dicho transitorio no aplica para los procesos de elaboración y aprobación de los planes y programas de desarrollo urbano que prevé el artículo 97, en razón de esto, al iniciar la vigencia el 01 de marzo del 2018 de la nueva Ley que rigen en materia de ordenamiento territorial y desarrollo urbano, se debió reinstalar el procedimiento de elaboración y aprobación de los cuatro instrumentos de planeación urbana motivo del presente dictamen.

VIII. Que la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sinaloa, establece en el artículo 97, el procedimiento para formular y aprobar los programas de la siguiente manera:

**"Artículo 97.** Para formular y aprobar los programas se seguirá el procedimiento siguiente:

- I. El Municipio, dará aviso público del inicio del proceso de planeación; el municipio formulará la propuesta de programa, difundiéndolo ampliamente y de manera conjunta con el Consejo Municipal;
- II. La unidad encargada de la planeación en el municipio, organizará, coordinará y conducirá, conjuntamente con el municipio, las consultas y deliberaciones con la ciudadanía y con los grupos organizados de la sociedad que manifiesten interés en participar, establecerán oficinas en las que se exponga y distribuya la propuesta de programa o de sus modificaciones y en la que se puedan realizar talleres y consultas requeridas por los ciudadanos; establecerán un calendario de audiencias públicas, no menor a cuarenta y cinco días naturales, para que los interesados conozcan y deliberen, a partir de las presentaciones formales que previamente al inicio de dicho plazo realizará el municipio sobre el contenido del programa de desarrollo urbano o de sus modificaciones y





*presenten por escrito los planteamientos que consideren al respecto. Dichas reuniones promoverán el mayor consenso entre la sociedad y gobierno sobre los contenidos y propuestas del Programa; el municipio estará obligado a responder puntualmente y de manera individual y por escrito a los planteamientos que hicieran los ciudadanos, las organizaciones sociales u otros durante las consultas públicas;*

III. *Formulado el proyecto de Programa municipal de desarrollo urbano, de Centro de Población, Parcial o Sectorial Estratégico de Desarrollo Urbano y Esquema de Desarrollo Urbano, se remitirá a la Secretaría para verificar el dictamen de congruencia del programa. La Secretaría comunicará su resolución por escrito en un plazo no mayor a treinta días hábiles;*

IV. *Recibidas las observaciones el Municipio integrará el proyecto definitivo del Programa y se someterá a la consideración del Ayuntamiento para su aprobación; y*

V. *Aprobado el Programa por el Ayuntamiento, el Presidente Municipal realizará la publicación y solicitará su inmediato registro, conforme a las disposiciones de la presente Ley."*

IX. Que de acuerdo a la revisión realizada a la Convocatoria publicada el 15 de noviembre del 2018, en la que se informa que se han formulado los cuatro instrumentos de planeación urbana ya citados, se observa que carece de los siguientes requisitos previstos en el artículo 97 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sinaloa:

- Se omitió realizar las acciones previstas en la fracción I de dicho numeral, asumiendo su cumplimiento con la publicación realizada el 15 de agosto del 2017 en el que se dio aviso de la consulta ciudadana en base a lo dispuesto por el artículo 68 de la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Sinaloa (ley abrogada el 01 de marzo del 2018).
- Con los documentos anexos al expediente aportado no se logra acreditar que la difusión de los cuatro instrumentos de planeación urbana prevista en la fracción I del artículo 97 de la ya aludida ley, haya participado el Consejo Municipal.
- En la convocatoria publicada no se observa el calendario de audiencias públicas previsto en la fracción II del artículo 97 de la nueva ley en la materia.

X. Que en el aviso del inicio de la consulta ciudadana de fecha 15 de agosto del 2017 se señala el inicio de consulta ciudadana para la actualización de los instrumentos de planeación urbana denominados "Programa Municipal de Desarrollo Urbano", Plan Director de Desarrollo Urbano", "Plan Parcial Culiacán Zona Centro" y "Plan Integral de Movilidad Urbana Sustentable (PIMUS)"; sin embargo, en la Convocatoria publicada el





15 de noviembre del 2018, se señalan los proyectos de "Programa Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de Culiacán", "Programa de Desarrollo Urbano de Culiacán", "Programa Integral de Movilidad Urbana Sustentable de Culiacán", y, "Programa Parcial Centro Histórico de Culiacán", siendo evidente el cambio del nombre de tres instrumentos de planeación urbana; esto obedece a que la denominación de los programas y planes de desarrollo urbano y ordenamiento territorial cambió con la nueva Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sinaloa.

- XI. Que si bien es cierto se realizaron foros-talleres, foros zonales y encuestas que el IMPLAN denominó Consulta Ciudadana 2017, ello se llevó a cabo al cumplimiento a lo establecido por la fracción I del artículo 68 de la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Sinaloa (ley abrogada), dicha información recopilada es la base para la formulación del proyecto que se someterá a consulta pública.
- XII. Que los eventos realizados los días 22, 23 y 24 de noviembre del 2018 denominado "Pensemos la Ciudad", no fueron incluidos en la convocatoria como parte de las audiencias públicas para que fueran considerados como tal.
- XIII. Que con fecha 03 de enero del 2019, la Academia Nacional de Arquitectura Capítulo Sinaloa, informa al Presidente Municipal, entre otras cosas, que el IMPLAN hasta esa fecha no había convocado al Consejo Municipal de Desarrollo Urbano, ni había emitido en forma oficial los Programas sometidos a consulta pública, dicho documento fue firmado además por otros miembros de ese organismo, por el Arq. Jorge Guillermo Ruiz, Coordinador del Consejo Municipal de Desarrollo Urbano, evidenciándose con esto que desde el aviso público del inicio del proceso de planeación, no se difundió de manera conjunta con el Consejo Municipal, por lo que no se cumplió con lo previsto en la fracción I del artículo 97 de la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sinaloa.
- XIV. Si bien es cierto que se demuestra que el inicio de elaboración de los cuatro instrumentos de planeación urbana a los que nos referimos data de 2017, también es cierto que tanto la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano y la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sinaloa, señalan que dichos instrumentos deben estar alineados y en concordancia con los Planes y Programas de la Federación, el Estado y el Municipio, en razón de esto, se observa que dichos instrumentos de planeación se alinean a los Planes y Programas Federales y Municipales de las administraciones salientes y no a las que se encuentran en turno, pues tanto el Plan Nacional de Desarrollo como el Plan Municipal de Desarrollo, se encuentran en proceso de elaboración.



Dependencia: SECRETARÍA DEL  
AYUNTAMIENTO

Sección: DIRECCIÓN DE  
ASUNTOS JURÍDICOS

Oficio no.: 163/2019



Asimismo, no omito señalar que resulta de vital importancia que el Consejo Municipal emita su opinión respecto al contenido de los instrumentos de mérito previo a su aprobación por el Pleno Municipal, toda vez que de no cumplir con dicha circunstancia serán nulos de pleno derecho los actos para su aprobación conforme al artículo 100 de la multireferida ley.

### Dictamen

En razón de lo anteriormente expresado y en virtud de que los Programas de Desarrollo Urbano de Centros de Población, los Programas Sectoriales de Desarrollo Urbano, los Programas Parciales de Desarrollo Urbano, y los Esquemas Simplificados de Planeación y de Servicios Rurales son instrumentos de Planeación Urbana que rigen la zonificación primaria y secundaria, los destinos y usos de suelo del Municipio y de la ciudad, es de suma importancia que cumplan a cabalidad con lo dispuesto por la Ley de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Sinaloa y que su formulación y aprobación cumplan con lo que dispone el numeral 97 de la misma ley, de lo contrario estos instrumentos urbanos estarían viciados de origen y en caso de demandas ante los Juzgados de Distrito y/o el Tribunal de Justicia Administrativa del Estado, estas serían resueltas a favor de los promoventes.

Por lo tanto y toda vez que queda demostrado que el proceso de formulación y aprobación del "Programa Municipal de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de Culiacán", "Programa de Desarrollo Urbano de Culiacán", "Programa Integral de Movilidad Urbana Sustentable de Culiacán", y, "Programa Parcial Centro Histórico de Culiacán", no se realizó conforme lo establecido por la disposición legal antes aludida, por lo que se considera procedente **LA REPOSICIÓN DEL PROCEDIMIENTO, PARA FORMULAR Y APROBAR LOS PROGRAMAS DE MÉRITO, SIGUIENDO LO DISPUESTO POR EL ARTÍCULO 97 DE LA LEY DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DEL ESTADO DE SINALOA.**

Sin otro particular hago propicia la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente  
El Director de Asuntos Jurídicos

  
Lic. Rogelio Macedo Peña

C.c.p. Archivo.