

NÚMERO DE PROYECTO	PROGRAMAS Y PROYECTO	PLAZO	TIPOLOGÍA	DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS Y/O OBJETIVOS PRINCIPALES	ZONA A IMPLEMENTAR EL PROYECTO	LINEAS ESTRATEGICAS DE ACUERDO AL PCZC				
						LINEA A. HABITADILIDAD Y USO DEL SUELO	LINEA B. ESPACIO PÚBLICO Y MOVILIDAD URBANA	LINEA C. SEGURIDAD PÚBLICA Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	LINEA D. DESARROLLO ECONÓMICO	LINEA E. CULTURA Y PATRIMONIO
1	Programa de incremento del uso habitacional en el Centro Histórico	CORTO	Programa	Programa de acción que incluye: A. Creación de un fondo para la vivienda en la Zona Centro. B. Programa de apoyo a vivienda media y de interés social en propiedad y/o renta, viviendas en condominio. C. Mejoramiento y rehabilitación de vivienda existente. D. Rehabilitación y mejoramiento de edificios con poco o nulo uso para vivienda multifamiliar. E. Construcción de nuevos edificios multifamiliares. F. Vivienda en lotes baldíos, edificios ruinosos y espacios por mala construcción, sinientes y/o abandonados. G. Rehabilitación de edificios que presenten daños estructurales por mala construcción, sinientes y/o abandonados. H. Rehabilitación de viviendas en edificaciones con características patrimoniales con daños estructurales. I. Programa de oferta de viviendas de interés social y vivienda a alto costo. J. Instrumentos financieros y administrativos que incentiven la inversión en vivienda.						
2	Rehabilitación del equipamiento barrial y fortalecimiento de la seguridad pública	MEDIO	Elaboración de Estudio; Programa	Estudio que identifique las necesidades específicas de cada uno de los barrios; implementación de programa para satisfacer las necesidades que resulten de los barrios que componen el centro, así como la seguridad y la asistencia social.	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro. Específicamente los barrios identificados.					
3	Plaza Cultural de la Juventud	CORTO	Ejecución de obra	Creación de un espacio público de esparcimiento, que sea moderno e incluyente, así como actividades enfocadas a la juventud por encontrarse cercano a equipamiento educativo para este sector de la sociedad.	Bajo Puente Juan de Dios Batiz					
4	Rehabilitación del Centro Cívico Constitución	CORTO	Ejecución de obra	Modernización de todas las instalaciones del recinto, que lo conviertan en un icono de la ciudad, y espacio público por recreación.	Centro Cívico Constitución					
5	Recuperación de la imagen urbana de la zona del Mercado Garmendia	MEDIO	Elaboración de Estudio; Ejecución de Obra	Recuperación de las características arquitectónicas principales del mercado a través de un proyecto que contemple la rehabilitación del inmueble y de su entorno inmediato incluyendo la valoración de integrar los lotes de propiedad pública que hoy ocupan el mercado de las Flores y las oficinas de JAPAC (Municipal) y las de las oficinas de Correos (Federal) ambos en manzana frente del Mercado Garmendia.	Mercado Garmendia y su entorno inmediato					
6	Revitalización de la Plazuela Rosales	CORTO	Ejecución de obra	Rehabilitación del espacio público, jardinería, incorporación de mobiliario urbano e iluminación adecuada.	Plazuela Rosales					
7	Revitalización del Parque Revolución	MEDIO	Ejecución de obra	Modernización y actualización de la oferta de espacios públicos de mayor concentración de la Zona Centro. Reestilar usos y propiciar otros que generen atracción de la población. Definir una vocación especial.	Parque Revolución					
8	Reacondicionamiento del Auditorio Inés Arredondo	CORTO	Ejecución de obra	Redefinición y redefinición de usos para propiciar mayor atracción al sector donde se ubica.	Auditorio Inés Arredondo					
9	Casa Luis F Molina	MEDIO	Ejecución de obra	Proyecto de creación del Museo Luis F Molina, ejecución del mismo.	Edificio dentro del polígono del Plan Parcial Cullacán Zona Centro. Previamente diseñado por Molina					
10	Centro Cultural Cullacán	MEDIO	Ejecución de obra	Proyecto de creación de un centro de difusión de historia y cultura de la ciudad. Talleres, exposición, personajes ilustres, librería, gastronomía, etc.	Edificio dentro del polígono del Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
11	Programa Cultural Zona Centro.	CORTO	Programa	Programa que incluya actividad permanente (durante la semana) en los edificios públicos de la Zona centro.	Plaza y edificios públicos del polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
12	Programa Calles Recreativas Zona Centro.	CORTO	Programa	Implementación de actividades culturales y recreativas en las calles de la Zona Centro, que incluya su correcta difusión, teatro, danza, conciertos, exposiciones de arte, muestras gastronómicas, muestra de espacios y demás.	Las calles del polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
13	Proyecto Integral de mejoramiento de las calles y banquetas PRIMARIAS del Centro Histórico	MEDIO	Ejecución de obra	Elaboración y ejecución de proyectos de mejoramiento de calles y banquetas de la Zona Centro, cada proyecto deberá garantizar las siguientes condiciones y características: A. Seguridad: una sola vía para el peatón. B. Arborización con un tamaño adecuado a la sección de la vía. C. Guardacantones e setos para mayor seguridad y comodidad. D. Pavilón frente a los vehículos. E. Alumbrado público moderno. F. Incorporación de mobiliario urbano adecuado. G. La ejecución de la obra y selección de los tramos de calle a intervenir dependerá de los trabajos de mantenimiento y modernización que realicen otras dependencias, como la JAPAC y CFE, así como de los fondos que financien los proyectos.	Calles principales del polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro (excepto Paseo Niños Héroes, que tendrá proyecto especial).					
14	Proyecto Integral de mejoramiento de las calles y banquetas LOCALES del Centro Histórico	CORTO-LARGO	Ejecución de obra	Elaboración y ejecución de proyectos de mejoramiento de calles y banquetas de la Zona Centro, cada proyecto deberá garantizar las siguientes condiciones y características: A. Preferencia al peatón sobre el vehículo. B. Tratamiento en pavimentos que permitan bajas velocidades. Carreles con anchos mínimos, máximo dos carriles de circulación. C. Albe en cuatro esquinas y pasos peatonales a nivel de banquetas en su caso, reducidos de velocidad y rampas integradas en todo el giro de las banquetas. D. Arborización con un tamaño de adecuado a la sección de la banqueta y con la altura de la fonda por arriba del alumbrado público. E. Alumbrado público de menor altura con más atención al peatón. F. Incorporación de mobiliario urbano adecuado. G. La ejecución de la obra y selección de los tramos de calle a intervenir dependerá de los trabajos de mantenimiento y modernización que realicen otras dependencias, como la JAPAC y CFE, así como de los fondos que financien los proyectos. H. Prescindir de semáforos.	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro (Se traza gráfico con intervenciones por etapas deseadas)					
15	Regeneración del Paseo Niños Héroes en el tramo que comprende el polígono del Plan Parcial Cullacán Zona Centro	LARGO	Ejecución de obra	Elaboración y ejecución de un proyecto integral que logre la recuperación de la imagen urbana arquitectónica del paseo y mejores condiciones para recuperar el andador con uso intensivo de paseo peatonal aprovechando los elementos naturales y el potencial de paisaje de las riveras del río. Incorporar la vocación de las riveras con la Zona Centro a través de pasos peatonales cómodos y funcionales delante del puente Juan de Dios Batiz, en las calles Moravia, Paliza, Parque Constitución y Puente Negro. Procurar con el proyecto restor.	Paseo Niños Héroes en el tramo que comprende el polígono del Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
16	Colocación y mejoramiento del mobiliario urbano	CORTO-LARGO	Ejecución de obra	Programa de colocación y mejoramiento del Mobiliario Urbano que contenga: A. Paradas de transporte público. B. Bancas para banca peatonal, con la opción de separación de residuos orgánicos e inorgánicos. C. Bancas en espacios públicos y banquetas que lo requieran. D. Módulos de casetas para venta de periódicos y revistas en banquetas y plazas. E. Módulos o casetas para venta de productos varios en banquetas y plazas, estos deberán ser de dimensiones mínimas, que no impliquen obstrucción de la movilidad de cualquier modalidad y que el producto de venta sea plenamente justificado de acuerdo a la vocación del lugar en que se asiente. F. Muebles para boleros en banquetas y plazas. G. Alcorniques. H. Botones. I. Estaciones para bicicletas. J. Maestros. K. Otros muebles no incluidos aquí pero que puedan tener plena justificación de acuerdo a la vocación del espacio en que se asienten. El criterio de definición del diseño de cada uno de estos deberá ser avalado por IMPLAN como instancia que orienta la planeación y destino de la Zona Centro.	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
17	Plan "Luz Cullacán Zona Centro"	LARGO	Ejecución de obra	Iluminación artificial de las plazas públicas de la Zona Centro y de edificios con características patrimoniales de gran relevancia para la ciudad.	Plaza Graf. Álvaro Obregón, Graf. Antonio Rosales, Parque Revolución y edificios históricos o históricos de uso público o de gran relevancia para la ciudad.					
18	Proyecto de arborización del Centro Histórico	CORTO	Ejecución de obra	Arborización en las banquetas y plazas del Centro Histórico, con vegetación regional que garantice el sombreado y su permanencia. Las especies a elegir, como parte del contrato de imagen urbana del lugar, deberán ser avaladas por el IMPLAN.	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
19	Circuitos de Transporte Público alimentadores al Centro Histórico	LARGO	Elaboración de Estudio	Estudio de movilidad para identificar la factibilidad de establecer los circuitos alimentadores de transporte público para el Centro Histórico (se incluye propuesta).	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
20	Señalización horizontal de vialidades PRIMARIAS	MEDIO	Ejecución de obra	Pintado de líneas peatonales en pavimentos de cruces de las vialidades primarias del Centro Histórico: Álvaro Obregón, Aquiles Serdán, Francisco I. Madero, Gabriel Leyva Soano, Nicolás Bravo, Venustiano Carranza.	Álvaro Obregón, Aquiles Serdán, Francisco I. Madero, Gabriel Leyva Soano, Nicolás Bravo, Venustiano Carranza					
21	Semaforización peatonal y vehicular en vialidades PRIMARIAS	CORTO	Programa	Programa de semaforización peatonal y vehicular en las vialidades primarias de la Zona Centro.	Álvaro Obregón, Aquiles Serdán, Francisco I. Madero, Gabriel Leyva Soano, Nicolás Bravo, Venustiano Carranza					
22	Sistema Integral de estacionamiento en la Zona Centro	CORTO-MEDIO	Elaboración de Estudio y proyecto integral	Elaborar un estudio que incluya las necesidades de espacios para el estacionamiento donde se contemple una combinación de las variantes posibles entre estacionamientos públicos, estacionamientos en vía pública, la reducción del estacionamiento en la vía pública y las posibilidades de fomentar el estacionamiento vehicular en la Zona Centro. Revisar, actualizar y aplicar reglamentos. Hacer concurrente y priorizar a todo de las modalidades como el transporte público, la bicicleta y la peatonal con el fin de lograr condiciones óptimas para la capacidad de auto.	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro, las que amóje el estudio					
23	Programa de Incentivación del transporte colectivo para escuelas en el centro	MEDIO	Programa	Estudio de indicadores de educandos que asisten a la Zona Centro en autobús y estimados de la afluencia que esto genera al sector. A partir de ello proponer un sistema de accesibilidad desde el sector de transporte escolar a partir de incentivos para las escuelas que lo promuevan para llevar la asistencia al sector por este medio y con ello reducir los congestionamientos de tráfico vehicular.	Todo el polígono y en las escuelas de más de 500 usuarios.					
24	Centro Legible	CORTO	Elaboración de Estudio; Ejecución de obra	Estudio para detectar los puntos más importantes de colocación de la señalética urbana peatonal y vehicular que incluye: A. Gestión de Movilidad. B. Localización (vertical y horizontal). C. Tránsito (vehicular, peatonal, para bicicleta y transporte público). D. Información y prevención: 1. Contenedores. 2. Reglamentación. 3. Nomenclatura y numeración. E. Seguridad y numeración. F. Placas temáticas especiales y elementos singulares. G. Calles comerciales. H. Sitios de interés. I. Señalamientos para débiles visuales: 1. Franjas táctiles. 2. Textura en pavimentos. Deberán sujetarse a los lineamientos y recomendaciones incluidos en el Plan Parcial Cullacán Zona Centro	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
25	Módulos de vigilancia y atención ciudadana	CORTO	Ejecución de obra	Ubicación estratégica de módulos de vigilancia y atención ciudadana en la Zona Centro.	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
26	Programa de separación de basura	MEDIO-LARGO	Programa	Programa bajo un esquema de cooperación que incluya servicios a quienes participan en él, que incentive el reciclaje, la reducción en la generación de basura, su separación y el aprovechamiento de los residuos. Se podrán manejar esquemas especiales para restaurantes de la zona.	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
27	Creación de talleres escolares en las escuelas del Centro Histórico	MEDIO	Programa	Talleres escolares en coordinación con organizaciones civiles para fomentar el sentido de pertenencia y apropiación de los espacios, así como la cultura ambiental.	Escuelas del Centro Histórico					
28	Oficina del Centro	CORTO	Programa	Creación de la "Oficina del Centro", que deberá estar formada por un Consejo Ciudadano de la Zona Centro de la ciudad Centro de sus actividades deberán estar: A. Difusión de la Zona Centro. B. Consultas vecinales de la Zona Centro. C. Organización de organismos de representación vecinal por manzanas, barrios y condominios, según sea el caso. D. Gestión ante las dependencias correspondientes de las necesidades de la Zona Centro y de la ejecución de la cartera de proyectos, estudios, programas y obras. E. Formar y coordinar al Consejo Ciudadano Pro Zona Centro.	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
29	Comité Ciudadano Pro Zona Centro	CORTO	Proyecto	Creación de un comité ciudadano que de seguimiento mensual al Plan Cullacán Zona Centro y sea está representado por los diversos actores que operan actualmente. Este deberá crear un mecanismo para lograr los resultados deseados.	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
30	Regularización de actividades de economía informal	CORTO-MEDIO	Programa	Programa que regule las actividades de economía informal en el Centro Histórico.	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
31	Programa de generación y fomento al turismo en el centro	MEDIO	Programa	Programa que incluya promoción y difusión de actividades turísticas en la Zona Centro.	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
32	Revitalización del Mercado Rafael Buena	CORTO	Ejecución de obra	Revitalización urbana arquitectónica del Mercado Rafael Buena, y la reordenación de las actividades comerciales como impulso al sector y la economía del centro.	Mercado Rafael Buena					
33	Revitalización del Mercado Izabal	CORTO	Ejecución de obra	Revitalización del Mercado Izabal mediante la realización de un proyecto ejecutivo que contemple la reacción económica del sector y la rehabilitación y reutilización del inmueble y los usos originales de abastecimiento local, comida regional y música tradicional.	Mercado Izabal					
34	Catálogo del patrimonio urbano y arquitectónico	CORTO	Elaboración de Estudio	Actualización del catálogo y/o inventario de patrimonio urbano y arquitectónico y la realización de cédulas básicas de levantamiento de inmuebles y sitios patrimoniales.	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
35	Programa "Manual de Imagen Urbana"	CORTO	Programa	Programa de desarrollo de anuncios publicitarios en fachadas y la instalación de setos por los que se apoyen a lo descrito en el Plan Parcial Cullacán Zona Centro, a través de una campaña que promueva la tipografía recomendada, así como los tiempos en que deben instalarse y las sanciones que corresponden en caso de no hacerlo.	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
36	Rehabilitación del Panteón San Juan	MEDIO	Ejecución de obra	Elaboración de un proyecto de rehabilitación del Panteón San Juan y restauración de elementos mortuorios relevantes. Vistas guiadas, panteón Museo.	Panteón San Juan					
37	Revitalización de edificios públicos con características patrimoniales	MEDIO	Ejecución de obra	Elaboración y ejecución de proyecto de revitalización de edificios públicos con características patrimoniales, edificios de la administración pública (IT Ayuntamiento de Cullacán, Archivo Histórico del Estado, MARIU, sede de IMPLAN, edificio de la Secretaría de Salud, sede del IAS, Edificio Central, Casa de la Cultura, Cuadra Frío Karlo, Escuela de Artes), fincas históricas que amueblen el entorno y edificios artísticos emblemáticos (MARC, Casino Cullacán, DIFOCUR), Edificios religiosos (Catedral, Sábano, Iglesia del Carmen) y otros de carácter civil de gran relevancia.	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
38	Programa de manejo del patrimonio tangible e intangible del centro.	CORTO	Programa	Elaborar un programa que impulse el reconocimiento, la valoración y la promoción del patrimonio cultural de la Zona Centro.	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
39	Creación de bolsas de fincas patrimoniales para inversión en el centro.	MEDIO	Proyecto	Catálogo de fincas con valores patrimoniales en condiciones de preferencia usos deseados para integrarse a una bolsa que pueda ser la oferta para nuevos inversionistas.	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
40	Programa de Incentivación de empleo a habitantes del centro en el centro.	CORTO	Programa	Activación de instrumentos de incentivos para la creación de empleos en el centro y de generación de habitantes del centro emprendedores en el centro.	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
41	Programa de Incentivación de empleo a grupos vulnerables en el centro.	CORTO	Programa	Programa de estímulo para generar empleo a los grupos vulnerables que habitan en el centro.	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
42	Prototipo de redensificación de vivienda	CORTO	Proyecto	Elaborar proyectos en sectores determinados con potencial para desarrollo de vivienda a base de prototipos de conjuntos multifamiliares nuevos combinados con la restauración de casas que pueden ofrecer un uso habitacional.	Basado en la estructura de los viejos barrios					
43	Proyecto de recuperación de barrios	CORTO	Proyecto	Proyecto de intervención paralelo a los prototipos de vivienda para regeneración de los espacios públicos y el equipamiento de estos.						
44	Zona Semipeatonal	CORTO	Proyecto	Propiciar las condiciones para que un sector profundizado como el de mayor actividad comercial y donde se propone el predomnio del uso comercial, se tenga las condiciones de prioridad al peatón (sin necesidad de incluir el paso vehicular) mediante implementación de banquetas y señalización que haga al peatón tener preferencia ante cualquier modalidad motorizada en este sector.	Zona delimitada: Calles A, Rosales, Angel Flores, M. Hidalgo y B. Juárez entre Av. Riva Palacio y A. Serdán, Así como las Av. Donato Guerra, Riva Palacio, Morelos y Paliza. Ver Gráfico 43, pag. 147.					
45	domingos peatonales	CORTO	Programa	Cierre dominical a la circulación motorizada en la zona comercial, integrado a programas de actividades culturales y recreativas en las calles del sector.	Sector de Zona Semipeatonal					
46	Programa de reducción de ruidos	MEDIO	Programa	Implementación de una campaña para reducir los ruidos molestos en las calles y espacios públicos de la Zona Centro.						
47	Paseo Buena	MEDIO	Proyecto	Proyecto integrador del Centro Cívico Constitución y el Instituto Simón Bolívar de la Cultura. Corredor comercial turístico con amplias banquetas, bancas y áreas de reunión, a partir de una intensa reforestación. Incluir abecaciones para el cruce de la Av. Aquiles Serdán y la promoción del uso comercial y turístico.	Calle Rafael Buena (entre Av. Carranza y Av. Obregón).					
48	Vocación para los espacios públicos	MEDIO	Programa	Desarrollar proyectos específicos enfocados a provocar usos determinados para fomentar vocación hacia un sector específico de la población (tercera edad, niños, jóvenes, mujeres, etc)						
49	Festival comercio de noche	CORTO	Programa	Festival de actividad nocturna con una periodicidad quincenal donde se prolonguen los horarios de servicio del comercio de sectores predeterminados por generar incentivos y oferta para la asistencia de visitantes.	Polígono que comprende la Zona Comercial del Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
50	capacitación y marketing urbano. Comercio	MEDIO	Programa	Programa de Incentivación al comercio del centro para capacitar al personal hacia una concentración de valoración de la Zona Centro.	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					
51	monoles peatonal	MEDIO	Proyecto	Corredor vital con vocación comercial y características propias para potenciar con una vocación peatonal, comercial turística.	Av. Morelos (entre Bulvar Madero y Paseo Niños Héroes).					
52	fiestejos de barrios. Comités vecinales	MEDIO	Programa	Programa donde se promueva la participación vecinal y potenciar los barrios tradicionales para recuperar sus usos costumbres.	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro. Específicamente los barrios identificados.					
53	observatorio urbano ZONA CENTRO	CORTO-LARGO	Proyecto	Generar un observatorio urbano en la Zona Centro para tener posibilidades de medir a través de un sistema de indicadores, los cambios que	Polígono que comprende el Plan Parcial Cullacán Zona Centro					