# MATRIZ DE COMPATIBILIDAD DE USOS Y DESTINOS DEL SUELO

USO PERMITIDO — USO PROHIBIDO

HB: HABITACIONAL BAJA DENSIDAD; HM: HABITACIONAL MEDIA DENSIDAD; HA: HABITACIONAL ALTA DENSIDAD; HMM: HABITACIONAL MIXTO MEDIA DENSIDAD; IM: INDUSTRIAL MIXTO; E: EQUIPAMIENTO; CU: CORREDOR URBANO; CCOM: CORREDOR COMERCIAL; CREG: CORREDOR REGIONAL; AV: AREA VERDE; AUC: AREA DE USO COMÚN; SB: SUBURBANO; CO: CONSERVACIÓN; INF: INFRAESTRUCTURA; PN: PATRIMONIO NATURAL

| | | HB | HM | HA | HMM | IM | E | CU | CCOM | CREG | AV | AUC | SB | CO | INF | PN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **HABITACIONAL** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **VIVIENDA PLURIFAMILIAR** | VIVIENDA DE OBJETIVO SOCIAL, INTERÉS SOCIAL Y CON SERVICIOS PROGRESIVOS(**1**) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VIVIENDA POPULAR(**1**) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VIVIENDA MEDIA(**1**) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VIVIENDA RESIDENCIAL(**1**) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VIVIENDA ECOLÓGICA SUSTENTABLE(**1**)(**2**) | | | | | | | | | | | | | | | |
| **VIVIENDA UNIFAMILIAR** | VIVIENDA DE OBJETIVO SOCIAL, INTERÉS SOCIAL Y CON SERVICIOS PROGRESIVOS(**1**) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VIVIENDA POPULAR(**1**) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VIVIENDA MEDIA(**1**) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VIVIENDA RESIDENCIAL(**1**) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VIVIENDA CAMPESTRE | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VIVIENDA ECOLÓGICA SUSTENTABLE(**1**)(**2**) | | | | | | | | | | | | | | | |
| **COMERCIO Y SERVICIOS** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **COMERCIO VECINAL** | CARNICERÍA, POLLERÍA, PESCADERÍA, FRUTAS Y LEGUMBRES, CREMERÍAS, SALCHICHONERIAS, VENTA DE LACTEOS, VENTA DE EMBUTIDOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | PAPELERÍA, MERCERÍA, CIBER, ARTÍCULOS PARA FIESTA, DULCERÍAS O CONFITERÍAS, BONETERÍA, PELUCHES, HILOS, ESTAMBRES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ABARROTES, MINISÚPERS, MISCELÁNEA, TIENDA NATURISTA, VENTA DE SEMILLAS, GRANOS, CHILES SECOS, TORTILLERÍA, PANADERÍA, PALETERIA Y NEVERÍA (INCLUYENDO ELABORACIÓN) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | LLENADO DE AGUA PURIFICADA, BAJA ESCALA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | FONDAS, COCINAS ECONÓMICAS, TAQUERIAS, CENADURÍAS, ANTOJERIAS, TORTERIAS, SUSHI, LONCHERIAS,VENTA DE ALIMENTOS CON PROCESAMIENTO EN ESTABLECIMIENTO (SIN VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | TAMALERÍAS Y ROSTICERÍAS (SIN VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS) | | | | | | | | | | | | | | | |
| **COMERCIO ESPECIALIZADO** | VENTA DE PETACAS, MOCHILAS, BOLSAS, COLCHAS Y UNIFORMES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VENTA DE PRODUCTOS DE BELLEZA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VENTA DE PRODUCTOS DE JARCIERÍA, PLÁSTICOS Y DE LIMPIEZA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VENTA DE ARTÍCULOS ELÉCTRICOS PARA EL HOGAR, LÍNEA BLANCA, COMPUTADORAS, MÁQUINA DE ESCRIBIR, EQUIPO Y MUEBLES DE OFICINA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VENTA DE VEHÍCULOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | LLANTERAS CON INSTALACIÓN, LUBRICACIÓN VEHÍCULAR | | | | | | | | | | | | | | | |
| | REFACCIONARÍAS Y ACCESORIOS CON INSTALACIÓN, AUTOPARTES USADAS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | DESHUESADERO Y DEPÓSITO DE VEHÍCULOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | BICICLETAS, VENTA Y REPARACIONES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VENTA DE VESTIMENTA REGIONAL, ARTESANÍAS, ARTÍCULOS MANUFACTURADOS, SOMBREROS Y ZAPATOS REGIONALES, CUADROS Y ARTÍCULOS DE MIMBRE | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VENTA DE PERFUMERÍAS, JOYERÍAS, RELOJERÍAS, FLORERÍAS, ROPA, DISFRACES, VESTIDOS DE NOVIA, LENCERÍA, ACCESORIOS DE VESTIR, ZAPATERÍAS Y BAZAR. | | | | | | | | | | | | | | | |
| | SEXSHOP | | | | | | | | | | | | | | | |
| | TELAS Y CORTINAS (VENTA) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | LICORERÍAS , DEPÓSITOS DE CERVEZA, TABAQUERÍAS, VINATERÍAS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | LOTERÍA Y EXPENDIO DE BILLETES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | PIEL ARTÍCULOS (VENTA) Y PELETERÍAS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | PRODUCTOS Y ALIMENTOS PARA ANIMALES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VENTA DE ARTÍCULOS PARA PESCA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VENTA Y RENTA DE MAQUINARA PESADA Y SEMIPESADA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VENTA DE ARTÍCULOS RELIGIOSOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ARTESANÍAS, LIBRERÍAS, EXPENDIOS DE REVISTAS Y PERIÓDICOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VENTA DE PINTURAS, PLOMERÍA, VIDRIERÍAS, Y MUEBLERÍAS (SIN FABRICACIÓN) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | FERRETERÍAS, CERRAJERIAS, VENTA DE MATERIAL ELÉCTRICO | | | | | | | | | | | | | | | |
| | DISCOS, MÚSICA (DISCOS, ARTÍCULOS E INSTRUMENTOS), REGALOS Y CURIOSIDADES, DECORACIÓN, DEPORTE Y JUGUETES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VENTA DE ARTÍCULOS PARA JARDINERÍA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | FARMACIA, ALÓPATAS, HOMEÓPATAS Y ÓPTICAS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VENTA DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN SIN BODEGA, MATERIAL PARA ACABADOS, MUEBLES PARA BAÑO, COCINETAS, PINTURA Y AZULEJO | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ALFOMBRAS,VENTA DE ARTÍCULOS PARA DECORACIÓN DE INTERIORES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | MADERERÍAS, PRODUCTOS PREFABRICADOS , TABLAROCA, VENTA DE MATERIALES METÁLICOS, MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, VENTA Y ALQUILER DE CIMBRA, CEMENTO, CAL , GRAVA, ARENA, VARILLA. (CON O SIN BODEGA) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VENTA DE ARTÍCULOS DE ARTE, DISEÑO, ARQUITECTURA, MAQUETA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VENTA DE GASOLINA, DIESEL O GAS LP, EN GASOLINERAS, ESTACIONES DE GAS CARBURANTE, CON O SIN TIENDAS DE CONVIVENCIA, CON O SIN LAVADO | | | | | • | | • | | • | | | • | | | |
| | TANQUES DE ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DE COMBUSTIBLES Y GASERAS | | | | | • | | • | | • | | | • | | | |
| | FOTOGRAFÍAS (VENTA DE EQUIPO), FOTOGRAFÍAS (ESTUDIO) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | EQUIPO DE REHABILITACIÓN, ORTOPÉDICOS, VENTA DE MAQUINARIA Y EQUIPO PARA LABORATORIOS Y HOSPITALES, ANAQUELES Y FRIGORÍFICOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VENTA DE ARTÍCULOS PARA MASCOTAS, BAÑO PARA MASCOTAS CON SERVICIOS VETERINARIOS (SIN GUARDERÍA) | | | | | | | | • | | | | | | | |
| | COMERCIO DE CARTÓN, PAPEL Y ENVASES EN GENERAL | | | | | | | | | | | | | | | |
| | RESTAURANTES, CAFÉS, FUENTE DE SODAS (SIN VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS) | • | • | • | • | | | | | | | | | | | |
| | VENTA Y REPARACIÓN DE TELEFONOS CELULARES Y VIDEO JUEGOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | MERCADO DE ABASTECIMIENTO, ARTESANÍAS, GASTRONÓMICO | | | | | | | | | | | | | | | |
| | LABORATORIO PARA ANÁLISIS DE MECÁNICA DE SUELO, LABORATORIO DE PRUEBAS DE CALIDAD DE EQUIPOS Y MATERIALES | | | | | | | | | | | | | | | |
| **CENTROS DE ABASTECIMIENTO** | PLAZAS COMERCIALES(**3**) | | | | | • | | • | • | • | | | | | | |
| | TIENDA DE CONVENIENCIA | | | | | • | | • | • | • | | | | • | | |
| | SUPERMERCADOS, TIENDAS DEPARTAMENTALES | | | | | • | | • | | • | | | | | | |
| | TIENDAS INSTITUCIONALES | | | | | • | • | • | | • | | | | | | |
| | CENTROS COMERCIALES | | | | | • | | • | | • | | | | | | |
| **COMERCIO AL POR MAYOR** | ABARROTES Y DISTRIBUIDORAS AL MAYOREO | | | | | • | | • | | • | | | • | | | |
| | CENTRAL DE ABASTOS Y MERCADOS DE MAYOREO | | | | | • | • | • | | • | | | • | | | |
| **COMERCIO TEMPORAL** | EXPOVENTAS, TIANGUIS, CIRCOS Y FERIAS TEMPORALES | | | | | | | | | | | | | | | |
| **SERVICIOS BÁSICOS** | LAVANDERÍA, PLANCHADURÍA, TINTORERÍA Y SASTRERÍA EN GENERAL, ALQUILER DE ROPA(TRAJES, VESTIDOS Y SMOKINGS) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | PELUQUERÍA, BARBERÍA, SALONES DE BELLEZA, CLÍNICAS DE BELLEZA SIN CIRUGÍA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CARPINTERÍAS, TAPICERÍAS Y REPARACIÓN Y LIMPIEZA DE MUEBLES | | | | | | | | | | | | | | | |
| **SERVICIOS ESPECIALIZADOS** | MOBILIARIO PARA BANQUETES Y BLANCOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ALQUILER DE MAQUINARIA PESADA Y EQUIPO MENOR, REPARACION DE MAQUINARIA DE CONSTRUCCION, RENTA DE GRUAS, TRASCABOS, PLANTAS DE SOLDAR, PLANTAS DE LUZ, BOMBAS INDUSTRIALES Y MOTOBOMBAS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ALQUILER DE VEHÍCULOS, TRANSPORTE ESCOLAR, PARA EMPLEADOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | TRANSPORTE DE CARGA CON O SIN REFRIGERACIÓN Y EQUIPOS ESPECIALES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CENTROS DE COPIADO, SELLOS METÁLICOS Y DE GOMA, IMPRENTA DIGITAL | | | | | | | | | | | | | | | |
| | SERIGRAFÍAS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | IMPRENTAS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | RENTA DE VEHICULOS | | | | | | | | • | | | | | | | |
| | AGENCIAS DE VIAJE | | | | | | | | | | | | | | | |
| | BILLAR, JUEGOS DE MESA, BOLICHE Y PISTA DE PATINAJE, VIDEO JUEGOS (SIN APUESTAS) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | SALONES PARA FIESTAS INFANTILES Y JUEGOS INFANTILES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CLUBES SOCIALES, SALONES PARA BANQUETES Y DE FIESTAS (DIURNAS Y NOCTURNAS) | | | | | | | | • | | | | | | | |
| | CLUB CAMPESTRE PARA EVENTOS | | | | | • | | • | | • | | | • | • | | |
| | ESTACIONAMIENTOS PÚBLICOS, PRIVADOS, PENSIONES (HORIZONTAL Y VERTICAL) | | | | | • | | • | • | • | | | • | | | |
| | PATIOS DE ENCIERRO DE VEHÍCULOS | | | | | • | | • | | • | | | • | | | |
| | SALONES DE BAILE, CENTROS NOCTURNOS, CABARET Y ANTROS | | | | | | | • | | • | | | | | | |
| | CONSULTORIOS PARA: ODONTÓLOGOS, OFTALMÓLOGOS, QUIROPRÁCTICOS, NUTRIÓLOGOS, PSICÓLOGOS, DENTAL Y MÉDICOS; PLANIFICACIÓN FAMILIAR, TERAPIA OCUPACIONAL Y DEL HABLA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ATENCIÓN DE ADICCIONES, ALCOHÓLICOS, ANÓNIMOS Y NEURÓTICOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | BAÑOS PÚBLICOS | | | | | | • | | | | | | | | | |
| | BARES, RESTAURANTE BAR, CANTINAS, Y SIMILARES | | | | | | | | • | | | | | | | |
| | LABORATORIOS MÉDICOS Y DENTALES, PATOLÓGICOS, BIOQUÍMICOS, RADIOGRAFIAS Y TALLER MÉDICO DENTAL | | | | | | • | | | | | | | | | |
| | CENTRO DE CONTRATACIÓN Y PAGA DE COMUNICACIONES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | PAQUETERÍAS Y ENVÍO | | | | | | | | • | | | | | | | |
| | SERVICIOS DE CARGA, MUDANZAS, SERVICIO DE GRUAS PARA VEHICULOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | SERVICIOS FINANCIEROS, SEGUROS Y FIANZAS, SUCURSALES BANCARIAS, CASAS DE CAMBIO, CASAS DE PRÉSTAMO Y CASAS DE EMPEÑO | | | | | | | | | | | | | | | |
| | SERVICIOS FUNERARIOS, VELATORIO, AGENCIAS DE INHUMACIÓN CON O SIN CREMATORIO | | | | | | • | • | | | | | | | | |
| | CEMENTERIOS | | | | | | • | | | • | | | • | • | | • |
| | MAUSOLEOS Y CRÍPTAS | | | | | | • | | | • | | | • | • | | |
| | DEPÓSITO DE GAS LÍQUIDO, COMBUSTIBLES EXPLOSIVOS, PRODUCTOS QUÍMICOS Y DESECHOS INDUSTRIALES | | | | | • | | | | • | | | • | | | |
| | VENTA DE GRANOS, SEMILLAS PARA SIEMBRA, FORRAJES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | FERTILIZANTES Y PLAGUICIDAS (PARA USO AGRÍCOLA) | | | | | | | • | | • | | | • | | | |
| | ESCUELAS DE MANEJO (SIN ENCIERRO DE VEHÍCULO) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ESCUELAS DE MANEJO (CON ENCIERRO DE VEHÍCULO) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CLÍNICA VETERINARIA, GUARDERÍAS VETERINARIAS Y ESTÉTICAS CANINAS SIN VENTA DE MASCOTAS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | OFICINAS Y DESPACHOS, CONSULTORIOS DE PROFESIONISTAS, NOTARIALES, JURÍDICOS, ADUANALES, FINANCIEROS, CONTABILIDAD Y AUDITORIA, NOTICIAS, PUBLICIDAD, OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE ESCUELAS NO ESCOLARIZADAS (ENSEÑANZA VIRTUAL), RELACIONES PÚBLICAS,OFICINAS PARA ALQUILER Y VENTA DE: BIENES RAÍCES; SITIOS PARA FILMACIÓN, ESPECTACULOS Y DEPORTES; ALQUILER DE EQUIPOS, MOBILIARIO Y BIENES MUEBLES, CALL CENTER, RENTA DE VEHICULOS SIN ENTREGA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | TALLERES MECÁNICOS, DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO AUTOMOTRIZ Y LAMINADO VEHICULAR, TALLERES DE SOLDADURA, TALLERES DE MOTOCICLETA, TAPICERÍA DE CAMIONES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | INSTALACIÓN DE AUTOESTÉREOS Y POLARIZADO | | | | | | | | • | | | | | | | |
| | AUTOLAVADO Y ENCERADO | | | | | | | | • | | | | | | | |
| | SPA, CENTROS DE RELAJACIÓN | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CASAS DE MASAJES | | | | | | | • | | • | | | | | | |
| | OFICINAS DE GOBIERNO EN GENERAL, DE ORGANISMOS GREMIALES Y ORGANIZACIONES CIVILES, POLITICAS, CULTURALES, DEPORTIVAS, RECREATIVAS Y RELIGIOSAS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ELABORACIÓN DE PANTALLAS, ANUNCIOS, CARTELERAS, PUBLIVALLAS Y ESPECTACULARES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CENTRALES Y ENCIERRO DE VEHÍCULOS OFICIALES, DE JUZGADOS Y TRIBUNALES | | | | | | | | | | | | | | | |
| **SERVICIOS DE HOSPEDAJE** | CABAÑAS | | | | | | | | | | | | | • | | • |
| | HOTELES | | | | | • | | • | | • | | | • | • | | |
| | MOTELES | | | | | • | | • | | • | | | • | • | | |
| | HOSTALES Y CASA DE HUESPEDES | | | | | | | | | | | | | | | |
| **EQUIPAMIENTO Y SERVICIOS** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **SALUD** | CONSULTORIOS Y DISPENSARIOS MÉDICOS, UNIDADES DE PRIMER CONTACTO | • | • | • | • | • | • | • | • | • | | | • | • | | |
| | CENTROS DE SALUD, CLÍNICAS EN GENERAL, MATERNIDADES Y SANATORIOS | | | | | • | • | • | • | • | | | • | • | | |
| | UNIDAD DE URGENCIAS, HOSPITAL GENERAL Y CLÍNICA HOSPITAL | | | | | • | • | • | | • | | | • | • | | |
| | BANCOS DE SANGRE O DE ÓRGANOS, Y CENTRALES DE AMBULANCIA | | | | | • | • | • | | • | | | • | • | | |
| **EDUCACIÓN(*)** | JARDÍN DE NIÑOS, GUARDERÍAS Y CENTROS DE DESARROLLO INFANTIL | • | • | | | | | | | | | | | | | |
| | EDUCACIÓN ELEMENTAL BÁSICA: ESCUELAS PRIMARIAS, EDUCACIÓN ESPECIAL | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CENTRO DE CAPACITACIÓN TÉCNICA Y DE OFICIOS, IDIOMAS, CONTABILIDAD, COMPUTACIÓN | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CENTRO DE CAPACITACIÓN ARTÍSTICA,TEATRO MÚSICA Y BELLAS ARTES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CENTROS E INSTITUTOS DE EDUCACIÓN Y ENSEÑANZA NO ESCOLARIZADA (ESCUELAS VIRTUALES) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | EDUCACIÓN MEDIA BÁSICA: ESCUELAS SECUNDARIAS, GENERALES Y TÉCNICAS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR: PREPARATORIAS, VOCACIONALES, INSTITUTOS TÉCNICOS, ACADEMIAS PROFESIONALES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | EDUCACIÓN SUPERIOR E INSTITUTOS DE INVESTIGACIÓN: ESCUELAS E INSTITUTOS TECNOLÓGICOS, POLITÉCNICOS, NORMAL DE MAESTROS, UNIVERSIDADES, CENTROS E INSTITUTOS DE INVESTIGACIÓN CIENTIFICA Y TECNOLÓGICA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | PARQUES DE INVESTIGACIÓN EN TECNOLOGIA ALIMENTARIA Y BIOTECNOLOGÍA | | | | | | | | | | | | | | | |
| **CULTURA** | CENTROS CULTURALES | • | • | • | • | • | | | | | | | | | | |
| | GALERÍAS DE ARTE | • | • | • | • | • | | | | | | | | | | |
| | CINES | | | | | • | | | | | | | | | | |
| | AUDITORIO | | | | | • | | | • | | | | | | | |
| | TEATRO | | | | | • | | | | | | | | | | |
| | CASA DE LA CULTURA | • | • | • | • | • | | | | | | | | | | |
| | MUSEO EDUCATIVO, INTERACTIVO , DE ARTE Y PLANETARIOS | | | | | • | | | • | | | | | | | |
| | BIBLIOTECA, CINETECA, FONOTECA, FOTOTECA, HEMEROTECA, MEDIATECA, FILMATECA, PINACOTECA Y LUDOTECA | • | • | • | • | • | | | | | | | | | | |
| | CENTRO DE CONVENCIONES | | | | | • | | | | | | | | | | |
| **TRANSPORTE (*)** | CENTRAL DE AUTOBUSES FORÁNEOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CENTRAL DE CARGA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | AEROPUERTOS CIVILES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | AEROPUERTOS MILITARES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | AERÓDROMO | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE TRANSPORTE PÚBLICO | | | | | | | | | | | | | | | |
| | TERMINAL DE AUTOBUSES URBANOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ESTACIÓN DE FERROCARRIL | | | | | | | | | | | | | | | |
| **COMUNICACIONES(*)** | CENTRALES Y AGENCIAS DE CORREOS, TELÉGRAFOS Y TELÉFONO | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ESTACIONES DE RADIO Y TELEVISIÓN | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CENTRAL O ESTACIÓN DE TELECOMUNICACIONES | | | | | | | | | | | | | | | |
| **SERVICIOS URBANOS** | ESTACIÓN DE BOMBEROS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | MÓDULOS DE SERVICIO PÚBLICO | | | | | | | | | | | | | | | |
| | PERRERA Y CENTRO ANTIRRÁBICO | | | | | | | | | | | | | | | |
| | MODULO DE VIGILANCIA POLICIACA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | COMANDANCIA DE POLICÍA Y/O TRANSITO | | | | | | | | | | | | | | | |
| | JUZGADOS Y CORTES | | | | | | | | | | | | | | | |
| **CULTO** | TEMPLO | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CAPILLA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | SEMINARIOS, CONVENTOS Y ALBERGUES RELIGIOSOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ASISTENCIA PUBLICA** | CASA CUNA, CASA HOGAR PARA MENORES, CASA HOGAR PARA ANCIANOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ALBERGUE PARA INDIGENTES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CENTRO DE ASISTENCIA DE DESARROLLO INFANTIL, GUARDERÍAS, ESTANCIA DE BIENESTAR Y DESARROLLO | • | • | • | • | • | • | • | • | | | | | | | |
| | CENTRO DE BARRIO | • | • | • | • | • | | | | | | | | | | |
| | CENTRO DE REHABILITACIÓN Y DESINTOXICACIÓN CON ALBERGUE | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CENTRO DE REHABILITACIÓN E INTEGRACIÓN JUVENIL Y FAMILIAR, SIN ALBERGUE Y SIN DESINTOXICACIÓN | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CENTRO DE ACOPIO Y DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS Y MATERIALES PARA BENEFICENCIA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ORFANATOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| **ÁREAS VERDES, RECREACIÓN Y DEPORTE** | PARQUES | | | | | | | | | | | | | | | • |
| | SALAS DE CONCIERTO | | | | | | | | | | | | | | | |
| | PARQUE VECINAL, JUEGOS INFANTILES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CENTRO CÍVICO, CENTRO COMUNITARIO | | | | | | | | | | | | | | | |
| | PLAZAS, PLAZUELAS Y PLAZOLETAS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ZOOLÓGICO | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | ACUARIO | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | VIVERO | • | • | • | • | • | | | | | | | | | | • |
| | PARQUE LINEAL | | | | | | | | | | | | | | | • |
| | JARDÍN BOTÁNICO | | | | | | | | • | | | | | | | • |
| | PARQUE URBANO | | | | | | | | | | | | | | | • |
| | CANCHAS DEPORTIVAS | • | • | • | • | • | | | • | | | | | | | |
| | ALBERCA DEPORTIVA PÚBLICA Y ESCUELAS DE NATACIÓN | • | • | • | • | • | | | • | | | | | | | |
| | CLUBES DEPORTIVOS PÚBLICOS Y PRIVADOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CLUBES DE GOLF | | | | | | | | | | | | | | | |
| | GIMNASIO, ARTES MARCIALES, BOX Y SIMILARES, YOGA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | HIPÓDROMO, CARRERA DE CABALLOS Y PALENQUES | | | | | | • | | | • | | | • | • | | |
| | DEPORTES DE EXHIBICIÓN AL AIRE LIBRE: LIENZOS CHARROS, PISTAS DE MOTOCICLISMO, AUTÓDROMO, HIPÓDROMO, CARRERA DE CABALLOS, PALENQUES Y SIMILARES | | | | | | | | | | | | | | | • |
| | CAMPISMO, PASEO A CABALLO, TIROLESA | | | | | | | | | | | | | • | | • |
| | MUROS PARA ESCALAR | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | UNIDAD DEPORTIVA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | UNIDAD RECREATIVA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | PARQUE DE BOLSILLO | | | | | | | | | | | | | | | • |
| | ARENAS DE BOX Y LUCHA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ESTADIOS | | | | | | • | • | | • | | | | | | |
| **ABASTO** | MERCADO PÚBLICO | | | | | • | • | • | • | • | | | • | | | |
| | UNIDAD DE ABASTO MAYORISTA | | | | | • | • | • | | • | | | • | • | | |
| | RASTRO PARA BOVINOS, AVES Y PORCINOS | | | | | | • | | | • | | | • | • | | |
| **ADMINISTRACIÓN PÚBLICA** | OFICINAS DE GOBIERNO ESTATAL | | | | | | | | | | | | | | | |
| | OFICINAS DE GOBIERNO MUNICIPAL | | | | | | | | | | | | | | | |
| **INFRAESTRUCTURA** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **HIDRÁULICA** | PLANTAS POTABILIZADORAS Y CAPTACIÓN DEL ACUÍFERO | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ESTACIONES DE BOMBEO, CÁRCAMO | | | | | | | | | | | | | | | |
| | TANQUES Y/O DEPÓSITOS DE ALMACENAMIENTO DE AGUA | | | | | | | | | | | | | | | |
| **SANITARIA** | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES COBERTURA GENERAL | | | | | • | • | | | • | | | • | • | | |
| | PLANTAS PEQUEÑAS DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES | | | | | • | • | • | • | • | | | • | • | | |
| | PLANTAS DE TRATAMIENTO DE BASURA, FERTILIZANTES ORGÁNICOS Y RELLENOS SANITARIOS | | | | | | • | | | | | | • | • | | |
| | ESTACIONES DE TRANSFERENCIA DE RESIDUOS ORGÁNICOS E INORGÁNICOS | | | | | • | • | | | • | | | • | • | | |
| **ELECTRICIDAD** | CENTRAL ELÉCTRICA | | | | | | | | | • | | | | | | |
| | ESTACIONES Y SUBESTACIONES ELÉCTRICAS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | GRANJAS O PARQUES SOLARES, PARQUE EÓLICO | | | | | | | | | | | | | | | |
| **TELECOMUNICACIONES** | ANTENAS Y REPETIDORAS(**4**) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ANTENAS DE TELEFONÍA CELULAR(**4**) | | | | | | | | | | | | | | | |
| **INSTALACIONES ESPECIALES** | CENTRO DE READAPTACIÓN SOCIAL Y REFORMATORIOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | INSTALACIONES MILITARES Y CUARTELES | | | | | | | | | | | | | | | |
| **INDUSTRIAL** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **PRODUCCIÓN MANUFACTURERA BÁSICA** | BORDADOS, COSTURAS SIMILARES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | PRODUCCIÓN DE VELAS Y JABONES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ARTESANÍAS DE MADERA, CERÁMICA, METAL, VIDRIO, PAPEL, CARTÓN Y CARTONCILLO Y DE PEQUEÑA ESCALA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | PRODUCCIÓN MICROINDUSTRIAL Y ARTESANAL DE ALIMENTOS PERECEDEROS: QUESOS, TAMALES, CHORIZO, EMPANADAS Y SIMILARES EN PEQUEÑA ESCALA | • | • | • | • | • | | | | | | | | | | |
| | ROPA, UNIFORMES, BORDADOS DE LOGOTIPOS EN PRENDAS TEXTILES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CONFECCIÓN DE ARTÍCULOS TEXTILES A PARTIR DE TELAS CUERO Y PIEL | | | | | | | | | | | | | | | |
| | PRODUCCIÓN DE ARTÍCULOS DE HULE Y PLÁSTICO (MOLDEO Y SOPLADO) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | HERRERÍAS Y OTRAS MANUFACTURAS METÁLICAS, CANCELERÍAS, TORNO Y SUAJADOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ELABORACIÓN DE PIEZAS DE JOYERIA Y ORFEBRERÍA, LAMPARAS Y CANDILES DE USO DOMÉSTICO Y ORNAMENTAL; JUGUETES DE DIVERSOS TIPOS; INSTRUMENTOS MUSICALES; ARTÍCULOS Y APARATOS DEPORTIVOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CORRECIÓN DE ESTILO Y COMPOSICIÓN TIPOGRÁFICA, ENCUADERNACIÓN, PRODUCCIÓN DE FOTOGRABADOS, PLACAS TIPOGRÁFICAS, PLACAS DE OFFSET Y LITOGRAFIA, MATERIALES PARA FOTOCOMPOSICIÓN A NIVEL MICROINDUSTRIAL O ARTESANAL, FOTOLITO | | | | | | | | | | | | | | | |
| | PRODUCCIÓN, REPRODUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE BIENES AUDIOVISUALES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ENSAMBLE DE EQUIPOS, APARATOS, ACCESORIOS, Y COMPONENTES DE INFORMÁTICA A NIVEL MICROINDUSTRIA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | PROCESAMENTO DE PRODUCTOS NATURALES DE PEQUEÑA ESCALA | • | • | • | • | • | | | | | | | | | | |
| | TORNO PARA MADERA, EBANISTERÍA, ACABADOS EN LACA Y TAPICERÍA | | | | | | | | | | | | | | | |
| **INDUSTRIA DE BAJO IMPACTO (*)** | INDUSTRIA ALIMENTARIA | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | INDUSTRIALIZACIÓN DE ROPA Y OTROS PRODUCTOS TEXTILES | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | FABRICACIÓN DE PRODUCTOS PARA LA CONSTRUCCIÓN | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | PROCESAMENTO DE PRODUCTOS NATURALES | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | INDUSTRIA DEL CUERO | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | INDUSTRIA MADERERA: PRODUCCIÓN DE MUEBLES Y OTROS ARTÍCULOS DE MADERA (EXCEPTO PROCESAMIENTO DE LA MISMA) | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | MAQUILADORAS Y ENSAMBLADORAS DE PRODUCTOS DIVERSOS | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | INDUSTRIA DEL PAPEL Y CARTÓN | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | INDUSTRIA DEL PLÁSTICO: ELABORACIÓN DE PRODUCTOS | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | FÁBRICA DE HIELO | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | PLANTA DE PURIFICACIÓN DE AGUA | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | INDUSTRIA DEL METAL: TRABAJOS DE HERRERÍA Y MUEBLES METÁLICOS, ENSAMBLAJE DE PRODUCTOS, ROLADO Y DOBLADO DE METALES | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | INDUSTRIA DIVERSA: PRODUCTOS DE CERA, CORCHO, ÚTILES ESCOLARES Y PARA OFICINA Y OTROS PRODUCTOS QUE NO PERTENEZCAN A LA CLASIFICACIÓN ANTERIOR DE LA INDUSTRIA | | | | | | | | | | | | | • | | |
| **INDUSTRIA DE MEDIO IMPACTO (*)** | INDUSTRIA ALIMENTARIA | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | CONGELADORA DE PRODUCTOS PERECEDEROS | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | INDUSTRIA TEXTIL Y PRENDAS DE VESTIR | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | PRODUCCIÓN DE ARTÍCULOS DE HIGIENE, PARA EL CUIDADO PERSONAL Y DEL HOGAR | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | INSTALACIONES PARA LA TRANSFORMACIÓN AGROINDUSTRIAL O BIOTECNLÓGICA | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | INDUSTRIA DEL CUERO | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | INDUSTRIA MAQUILADORA | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | INDUSTRIA MADERERA | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | INDUSTRIA DEL VIDRIO | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | INDUSTRIA DE PRODUCTOS MINERALES NO METÁLICOS | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | INDUSTRIA DE PRODUCTOS METÁLICOS, MAQUINARIA Y EQUIPO | | | | | | | | | | | | | • | | |
| **INDUSTRIA PESADA O ALTO IMPACTO** | INDUSTRIA ALIMENTARÍA A GRAN ESCALA | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | INDUSTRIA AGROPECUARIA | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | EXTRACCIÓN Y PROCESAMIENTO DE MATERIAS PRIMAS PARA LA CONSTRUCCIÓN | | | | | | | | | | | | | | | |
| | PRODUCTOS QUÍMICOS, TÓXICOS Y CÁUSTICOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | INDUSTRIA ELÉCTRICA | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | INDUSTRIA DEL METAL: FUNDICIÓN DE HIERRO Y ACERO, PRODUCTOS ESTRUCTURALES, MAQUINARIA Y EQUIPO PESADO | | | | | | | | | | | | | | | |
| | INDUSTRIA MADERERA (PROCESAMIENTO DE MADERA: TRIPLAY, PULPA Y AGLOMERADOS) | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | INDUSTRIA DEL PAPEL Y CARTÓN (PROCESAMIENTO DE MATERIA PRIMA) | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | INDUSTRIA DEL PLÁSTICO (PROCESAMIENTO) | | | | | | | | | | | | | | | |
| | INDUSTRIA FARMACÉUTICA Y MEDICAMENTOS (PROCESAMIENTO). | | | | | | | | | | | | | | | |
| | RASTRO TIF | | | | | | | | | | | | | • | | |
| **ALMACENAMIENTOS O DEPÓSITOS** | BODEGAS DE PRODUCTOS PERECEDEROS: FRUTAS, LEGUMBRES, CARNES, LÁCTEOS Y GRANOS | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | BODEGAS DE PRODUCTOS NO PERECEDEROS: ABARROTES, MUEBLES, APARATOS ELECTRÓNICOS, MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, MAQUINARIA, CERVEZA, REFRESCOS Y MATERIALES RECICLABLES | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | BODEGAS O ALMACENAMIENTO DE MADERA | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | ALMACÉN DE PRODUCTOS AGROPECUARIOS | | | | | | | | | | | | | • | | |
| | DEPOSITO DE MATERIALES PRODUCTO DE DEMOLICIÓN | | | | | | | | | | | | | | | |
| | DEPOSITO DE DESECHOS Y RESIDUOS INDUSTRIALES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ESTIÉRCOL O ABONOS ORGÁNICOS Y VEGETALES | | | | | | | | | | | | • | • | | |
| | BODEGAS DE ALQUILER | | | | | | | | | | | | • | | | |
| | BODEGA DE MATERIAL RECICLABLE SÓLIDO, INORGÁNICO Y NO EXPLOSIVO | | | | | | | | | | | | • | | | |
| | DEPÓSITOS DE PRODUCTOS INFLAMABLES Y EXPLOSIVOS: GAS LP, PETRÓLEO Y DERIVADOS, COMBUSTIBLES, PINTURAS SOLVENTES, PRODUCTOS QUÍMICOS Y EXPLOSIVOS EN GENERAL | | | | | | | | | • | | | • | • | | |
| **APROVECHAMIENTO DE RECURSOS NATURALES** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **AGROPECUARIOS** | TERRENOS AGRÍCOLAS DE RIEGO Y DE TEMPORAL | | | | | | | | | | | | | | | |
| | GRANJAS FRUTÍCOLA HORTÍCOLA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | OTROS CULTIVOS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | CENTRO DE CAPACITACIÓN AGRÍCOLA | | | | | | | | | | | | | | | |
| | OVINOS, CAPRINOS, PORCINOS, BOVINOS, EQUINOS, PISCICULTURA Y ESPECIES MENORES | | | | | | | | | | | | | | | |
| **FORESTAL Y EXTRACTIVAS ACTIVIDADES** | APROVECHAMIENTO MADERABLE | | | | | | | | | | | | • | • | | |
| | CULTIVO AGROFORESTAL | | | | | | | | | | | | | | | |
| | APRVECHAMIENTO FORESTAL, ADMINISTRACIÓN Y TERCEROS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | VIVEROS FORESTALES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | INVERNADEROS, INSTALACIONES HIDROPÓNICAS | | | | | | | | | | | | | | | |
| | BANCO DE MATERIALES | | | | | | | | | | | | • | • | | |
| | PLANTACIONES | | | | | | | | | | | | | | | |
| | COLECTA DE FLORA Y FAUNA SILVESTRE | | | | | | | | | | | | | | | |

* LA APROBACIÓN DE ESTOS GIROS REQUERIRÁ DE UN ANALISIS URBANO Y/O OPINIÓN TÉCNICA POR PARTE DEL IMPLAN; CONJUNTOS HABITACIONALES DE MÁS DE VEINTE VIVIENDAS, CONTRUIDAS EN UNO O VARIOS PROYECTOS, INTEGRAL O POR ETAPAS, DE MODO SIMULTÁNEO O SUCESIVO; EQUIPAMIENTOS EDUCATIVOS, DE SALUD, DE ASISTENCIA SOCIAL, ABASTO, COMERCIO Y RECREACIÓN QUE BRINDEN SERVICIOS REGIONALES O QUE SUPONGAN LA OCUPACIÓN DE UNA SUPERFICIE MAYOR DE CINCO MIL METROS CUADRADOS DE TERRENO O DE EDIFICACIONES MAYORES A TRES MIL METROS CUADRADOS DE CONSTRUCCIÓN; ESTABLECIMIENTOS MERCANTILES COMO SUPERMERCADOS Y CENTROS COMERCIALES. LA APROBACIÓN DE CUALQUIER GIRO NO ESPECIFICADO EN ESTA MATRIZ SERÁ SOMETIDO A LA CONSIDERACIÓN DEL CONSEJO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA; OPINIÓN TÉCNICA DEL IMPLAN, ASÍ COMO DEL AYUNTAMIENTO.

1. LA APROBACIÓN DE LA VIVIENDA EN ESTE USO REQUIERE DE UN ANALISIS URBANO Y/O OPINIÓN TÉCNICA POR PARTE DEL IMPLAN .Y QUEDARA SUJETO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMA 6 NORMATIVIDAD PARA VIVIENDA PLURIFAMILIAR VERTICAL EN EL USO IM
2. ESTRICTAMENTE EDIFICACIONES ENERGÉTICAMENTE AUTOSUFICIENTES (AGUA Y ENERGÍA ELÉCTRICA), Y DE MATERIALES AMBIENTALMENTE COMPATIBLES Y AMABLES CON EL ENTORNO, NO DEBERÁN GENERAR DESECHOS LÍQUIDOS NI SÓLIDOS, DE MANERA QUE LA EDIFICACIÓN SEA AUTOSUSTENTABLE. LOS RECUBRIMIENTOS DEL SUELO DEBERÁN SER MATERIALES COMPLETAMENTE PERMEABLES.
3. LOS GIROS ESPECÍFICOS ESTABLECIDOS DENTRO DE LAS PLAZAS COMERCIALES AL AIRE LIBRE DEBERÁN SER COMPATIBLES CON LOS GIROS PERMITIDOS EN LOS USOS EN DONDE SE UBIQUEN.
4. LA APROBACIÓN DE ESTE GIRO REQUIERE DE UN ANALISIS URBANO Y/O OPINIÓN TÉCNICA POR PARTE DEL IMPLAN .Y QUEDARA SUJETO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMA 19 INFRAESTRCUTURA TEMPORAL