



H. Ayuntamiento
de Culiacán

Acuse.



IMP/741/2015

Culiacán, Sinaloa, a 20 de noviembre de 2015.

C. Arq. Gustavo Villa Velázquez Izabal
Presenta.

Atendiendo el oficio número 759/15-698 de fecha 17 de noviembre del 2015 con sello de recibido del día 18 del mismo mes y año, girado a este Instituto por el Lic. Fernando Ruiz Martínez, Coordinador de Enlace de Acceso a la Información Pública, en el que se nos hace sabedores de la petición que tuvo a bien elaborar, consistente en *"copia de todos los documentos que funden y motiven las razones por medio de las cuales se realizaron las modificaciones del uso de suelo en el Fraccionamiento Rincón del Humaya de esta ciudad de Culiacán, Sinaloa, en la franja comprendida entre el Fraccionamiento Infonavit Solidaridad y la calle Santa Elena del Fraccionamiento Rincón del Humaya. Lo anterior en consideración, de que el Plan Director de Desarrollo Urbano de Culiacán de septiembre de 2008, el uso de suelo es habitacional, y en el relativo al de 2010 se modifica dicho uso del suelo."*, le comento lo siguiente:

Tal como se le señaló en oficio de fecha IMP/714/2015 con fecha de 03 de noviembre de 2015 en la que solicitó la misma información que nuevamente está solicitando, la cual ya había sido entregada en formato digital "CD", se le vuelve a exponer lo siguiente:

Es atribución del Ayuntamiento formular, aprobar y administrar los planes o programas municipales de desarrollo urbano y de centros de población, así como regular, controlar y vigilar las reservas, usos y destinos de áreas y predios en los centros de población, conforme a lo establecido en los artículos 27 y 115, fracción V de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 125, fracción V, incisos a) y c) de la Constitución Política del Estado de Sinaloa; y, 9, fracciones II y III de la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Sinaloa.

El IMPLAN no modifica los usos de suelo, no tiene facultades para esos efectos, las facultades de aprobación de los planes y programas de desarrollo urbano municipales es competencia exclusiva del Ayuntamiento, sin embargo, conforme a su decreto de creación el Instituto está facultado para formular la propuesta de Planes y Programas de Desarrollo Urbano y someterlo a consideración del Cabildo, conforme al procedimiento establecido en el artículo 68 de la Ley de Desarrollo Urbano.

C. Mariano Escobedo Ole, num. 20, esquina Ruperto L. Paliza, Col. Centro, Culiacán, Sinaloa, CP 40000.
Tel. (667) 758-01-01 ext 1512, 1515, Fax, Ext. 1423 <http://www.implanculiacan.gob.mx> - www.implanculiacan.sinaloa.gob.mx



RECIBIDO
AYUNTAMIENTO DE CULIACAN
20 NOV, 2015
Don
RECIBIDO
COORDINACIÓN ACCESO
A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
pag. 1 de 3

20-11-15 01:33